



Samtgemeinde Dörpen

Dörpen, 10.07.2023
 Fachbereich Bildung
 04963/402-208
 Hövelmann, Andreas
 hoevelmann@doerpen.de

Beschlussvorlage 10-102/2023

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss für Schulen und Soziales der Samtgemeinde Dörpen		öffentlich
Samtgemeindeausschuss		nichtöffentlich
Rat der Samtgemeinde Dörpen		öffentlich

Tagesordnungspunkt:

Grundschule Wippen- Erweiterung um ebenerdige Verwaltungsräume

Sachverhalt:

Das Schulsekretariat und das Rektorinnenbüro sind im Obergeschoss der Grundschule in der ehemaligen Lehrerwohnung untergebracht. Der Zugang ist verwinkelt und nicht barrierefrei. Das Lehrerzimmer ist letztlich ein Durchgangsraum im Erdgeschoss, der zweckmäßig ist, aber darüber hinaus weiteren Ansprüchen nicht genügt. Seitens der Schulleiterin und des Kollegiums wird daher seit längerem eine Verbesserung der Situation gewünscht. Verschiedene Optionen innerhalb des vorhandenen Baukörpers wurden geprüft, mussten aber verworfen werden. Eine Möglichkeit ist die Umnutzung des bisherigen Computerraums. Dieser wird aber nach Angaben der für pädagogische Zwecke benötigt. Dem kann aus Sicht des Schulträgers gefolgt werden. Eine Auslagerung in das benachbarte Gemeindezentrum ist unpraktisch. Daher wurde eine ebenerdige Erweiterung geplant. Diese umfasst ein Schulleitungsbüro, ein Lehrerzimmer und ein Sekretariat. Die Kosten dieser Maßnahme (sh. Anlage) werden vom damit beauftragten Büro Wagner aus Dörpen auf 259.356,00 € geschätzt. Eine Förderung aus Ganztagschulfördermitteln ist nicht möglich, da kein Ganztagsbezug herstellbar ist. Eine Förderung aus Mitteln der Kreisschulbaukasse wird im Falle einer beabsichtigten Durchführung beantragt. Sie wird aber allenfalls einen geringfügigen Teil der Kosten abdecken. Diese vergleichsweise Maßnahme ist im Haushaltsplan nicht berücksichtigt, so dass im Falle der Durchführung die nötigen Finanzmittel überplanmäßig bereitgestellt werden müssten. Wenngleich die Maßnahme eine sinnvolle Verbesserung der räumlichen Situation darstellt, ist es gleichwohl sinnvoll, diese Maßnahme im Zusammenhang mit dem Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung in einem größeren Kontext zu bedenken. Es ist dabei zu prüfen, wie der Rechtsanspruch bei den beiden Standorten umgesetzt werden soll und kann.

Beschlussvorschlag:

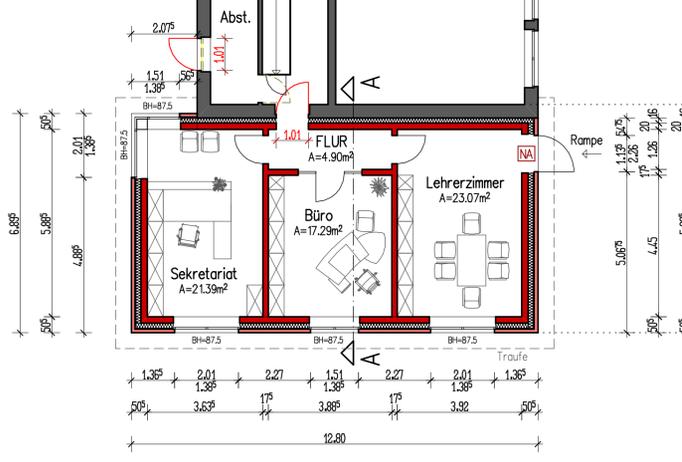
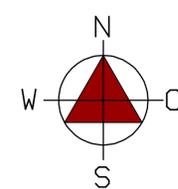
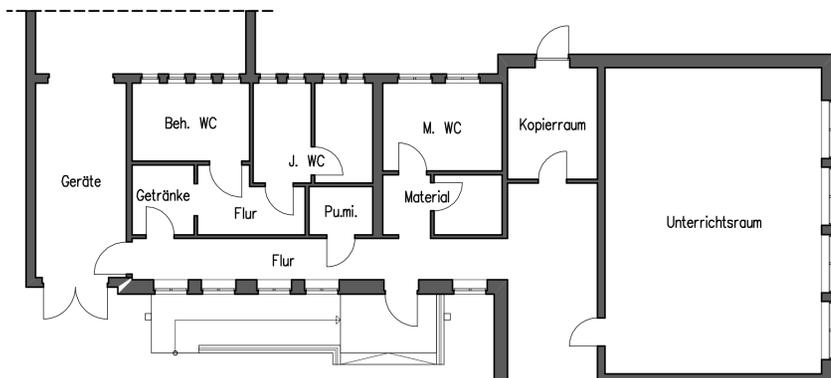
Der Beschlussvorschlag muss sich aus den Beratungen ergeben.

Beratungsergebnis:

einstimmig

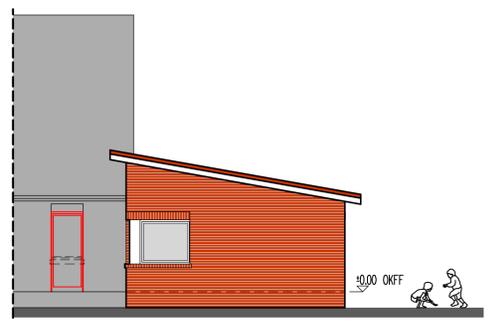
Stimmenmehrheit

Ja: Nein: Enthaltung:

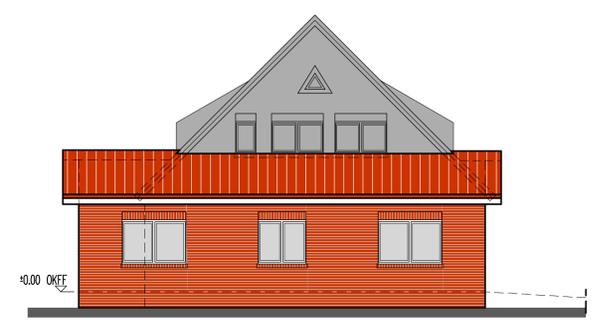


ERWEITERUNG:
 50,5cm WANDAUFBAU
 20,0cm Gasbeton Innenschale
 15,0cm Dämmung
 3,0cm Luftschicht
 11,5cm Verblender

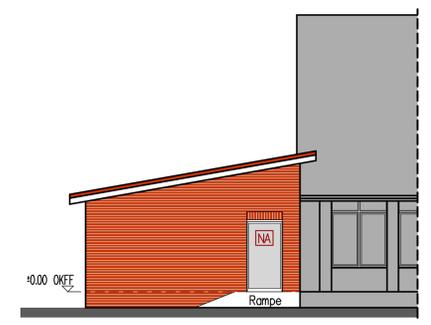
ERDGESCHOSS



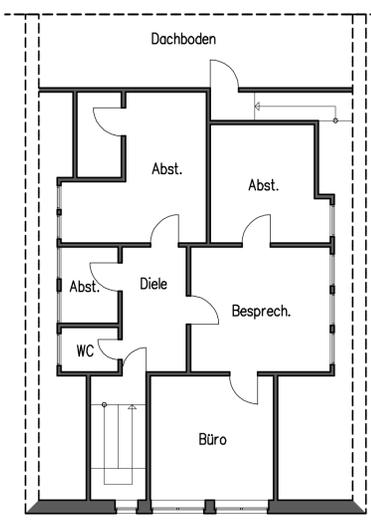
VON LINKS



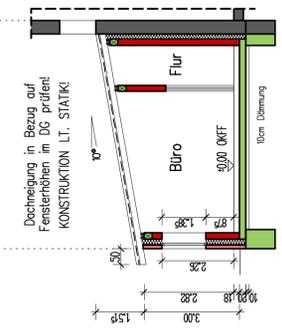
VON VORNE



VON RECHTS



DACHGESCHOSS



SCHNITT A-A

Die Baueingabezeichnung ist Bestandteil der Genehmigungsplanung und erfüllt nicht die Kriterien für eine sach- und fachgerechte Bauausführung. Hierfür sind gesonderte Ausführungszeichnungen mit den dort angegebenen Details in Abstimmung mit der statischen Berechnung und der Berechnung nach GEG 2020 maßgebend!

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich zu prüfen!!
 Ausführung nach Statik, GEG 2020, SSV0, DIN und der Brandschutzverordnung!!

- Legende**
- Mauerwerk Bestand
 - Mauerwerk Abbruch
 - Mauerwerk neu
 - Verblendstein neu
 - Trockenbauwand neu
 - Stahlbeton neu
 - Dämmung

Index	Datum	Art der Änderung	gez.

BAUANTRAGSZEICHNUNG

Architekt
 Dipl. Ing. Hans Hermann Wagner FH
 Ingenieur für den Hoch- und Städtebau
 Gewerbegebiet Süd 29
 26892 Dörpen
 Email: info@wagner-architekturbuero.de

Telefon: 04963-914560
 Telefax: 04963-914561

Bauvorhaben: **Erweiterung der Grundschule in Wippenen**

Bauherr: **Samtgemeinde Dörpen**
 Hauptstraße 25, 26892 Dörpen

Bauort: **Schulstraße 8**
 26892 Wippenen

Maßstab: **1:100**
 Gezeichnet: **KA**
 Datum: **21.06.2023**
 Blatt-Nr.: **-**
 Projekt-Nr.: **A0323**

Grundrisse, Schnitt, Ansichten

Bauherr: _____
 Architekt: _____