



Gemeinde Wipplingen

Wipplingen, 18.08.2021
Bauamt
04963/402-408
von Hebel, Jens
von_Hebel@doerpen.de

Beschlussvorlage 09-010/2019

Beratungsfolge	Termin	Status
Rat der Gemeinde Wipplingen	25.08.2021	öffentlich

Tagesordnungspunkt:

Bebauungsplan Nr. 23 „Zweite Erweiterung Haskamps Esch“ (Aufstellungsbeschluss)

Sachverhalt:

Um für die vorhandenen Gewerbebetriebe Wester und Johanning Erweiterungsflächen und Entwicklungsmöglichkeiten zu schaffen, ist die Ausweisung zusätzlicher Bauflächen erforderlich.

Die Erweiterungsfläche hat eine Größe von ca. 1,5 ha und grenzt direkt an die vorhandenen Bebauungspläne Nr. 7 „Haskamps Esch“ bzw. Nr. 14 „Erweiterung Haskamps Esch“ an. Im Jahr 2020 wurden die Flächen im Flächennutzungsplan der Samtgemeinde Dörpen bereits als gewerbliche Bauflächen ausgewiesen.

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.23. Der Plan soll die Bezeichnung „Zweite Erweiterung Haskamps Esch“ erhalten.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die weiteren Verfahrensschritte einzuleiten und ein entsprechendes Planungsbüro mit der Herstellung der Unterlagen zu beauftragen.

Beratungsergebnis:

einstimmig

Stimmenmehrheit

Ja: Nein: Enthaltung: